

Кому Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика,
Специализированному Застройщику
фамилия, имя, отчество – для граждан,
«Саранскстройинвест»
полное наименование организации – для юридических лиц,
430005, Республика Мордовия, г. Саранск,
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)
ул. Советская, дом 52-1

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 30 сентября 2021г.

№ 13-ру 13301000 - 61 -2021

I. Администрация городского округа Саранск
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта

Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)
в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

«Жилой дом (пл. №20 В по генплану) в квартале, ограниченном улицами
(наименование объекта (этапа) капитального строительства

Короленко, пр. 70 лет Октября, Севастопольская, Волгоградская, в г. Саранске»
в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Республика Мордовия, городской округ Саранск,
город Саранск, улица Севастопольская, дом 25В, Распоряжение

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Заместителя Главы городского округа Саранск № 1339-рз от 28.09.2021 г.

реестром с указанием реквизитов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 13:23:1103202:5389
строительный адрес: -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №13-ру 13301000-18-2020, дата выдачи 17.02.2020 г. орган, выдавший разрешение на строительство Администрация городского округа Саранск

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем-всего	куб.м	20862,40	20929,0
в том числе надземной части	куб.м	19188,67	19250,9
Общая площадь	кв.м	5633,27	-
Площадь нежилых помещений	кв.м	812,49	807,6
Площадь встроенно-пристроенных помещений	-	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и тд.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			

Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты			
Эскалаторы			
Инвалидные подъемники			
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	3976,83	4027,9
Общая площадь квартир (с учетом летних помещений, взятых с коэффициентом 0,5)	кв.м	4210,47	4261,65
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	812,49	807,6
Количество этажей	шт.	10	10
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт/кв.м	72/3976,83	72/4027,9
в том числе:			
1-комнатные	шт/кв.м	27/987,21	27/1000,8
2-комнатные	шт/кв.м	36/2239,11	36/2268,5
3-комнатные	шт/кв.м	9/750,51	9/758,6
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	4444,11	4495,4
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	1	1
Эскалаторы	-	-	-
Инвалидные подъемники	-	-	-
Материалы фундаментов	-	свайные	свайные
Материалы стен	-	кирпичные	кирпичные
Материалы перекрытий	-	сборные железобетонные плиты	сборные железобетонные плиты
Материалы кровли	-	плоская совмещенная, водоизоляционный ковер «Унифлекс»	плоская совмещенная, водоизоляционный ковер «Унифлекс»
Иные показатели:			
Общая площадь здания (с учетом площади технического подполья)	кв.м	6150,21	6242,2

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты			
Эскалаторы			
Инвалидные подъемники			
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

4. Линейные объекты

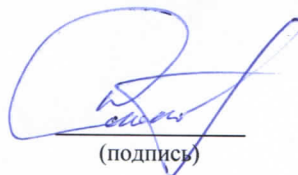
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели:			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания	-	A ⁺	A ⁺
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	-	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	-	-
Заполнение световых проемов	-	-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана: 29.09.2021 г., Юртаев Александр Иванович, 13-11-71, 14.02.2011 г. Государственный комитет имущественных и земельных отношений Республики Мордовия, 14.02.2011 г.

Врио Главы городского округа Саранск
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)


(подпись)

И.В. Соколов
(расшифровка подписи)



2021 г.

М.П.

Прошнуровано, пронумеровано

3 (*три*) л.

Дата *30.09.2024* Подпись *[Signature]*



АДМИНИСТРАЦИЯ
Городского округа Саранск
ВЕРНО:
Главный специалист отдела
правовых актов Канцелярии
Лыско М.О. *М.О.*
« 30 » *сентября* 20 *24* г.